

UNITY Tower

Kraków, Grzegórzki (II), ul. Lubomirskiego 20

Informacje o budynku | Building information

Status budynku Building status	Istniejący Existing
Rok budowy Year of construction	2020
Powierzchnia wspólna Common space	8,00 - 8,00 %
Współczynnik miejsc parkingowych Parking ratio	1 / 74 m ²
Całkowita powierzchnia budynku Total building area	17 556 m ²

Warunki komercyjne | Commercial terms

Powierzchnia biurowa* Office space*	po zalogowaniu after login
Parking Parking	po zalogowaniu after login
Koszty eksploatacyjne* Service charge*	po zalogowaniu after login
Minimalny okres najmu Minimum lease term	po zalogowaniu after login
Dostępność Availability	po zalogowaniu after login

* m²/miesiąc | per m² per month

Lokalizacja | Location



Dostępna powierzchnia | Available space

po zalogowaniu | after login














Dostępna powierzchnia biurowa
Available office space

po zalogowaniu | after login

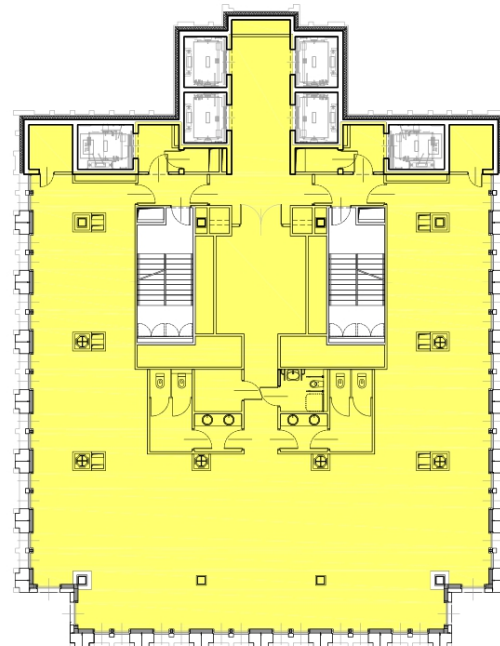
Minimalna powierzchnia biurowa
Minimum office space



Standardowe wykończenie | Standard fit-out

-  Klimatyzacja
Air conditioning
-  Podnoszone podłogi
Raised floor
-  Podwieszany sufit
Suspended ceiling
-  Okablowanie elektryczne
Power cabling
-  Czujniki dymu
Smoke detectors
-  Wykładzina
Carpeting
-  Recepcja
Reception
-  Ochrona budynku
Security
-  Kable światłowodowe
Fiber optics
-  Kontrola dostępu do budynku
Access control
-  Uchylne okna
Openable windows
-  Dwustronne zasilanie
Emergency power supply
-  BMS
BMS

Plan piętra | Floor plan



Dostępna powierzchnia | Available space

Piętro Floor	Powierzchnia wolna Vacant space	Czynsz Rent	Dostępność Availability
Przyziemie Lower GF * (rezerwacja LOI)	prosimy o kontakt please contact us	prosimy o kontakt please contact us	prosimy o kontakt please contact us
1	prosimy o kontakt please contact us	prosimy o kontakt please contact us	prosimy o kontakt please contact us
2	prosimy o kontakt please contact us	prosimy o kontakt please contact us	prosimy o kontakt please contact us
3	prosimy o kontakt please contact us	prosimy o kontakt please contact us	prosimy o kontakt please contact us
4	prosimy o kontakt please contact us	prosimy o kontakt please contact us	prosimy o kontakt please contact us
5	prosimy o kontakt please contact us	prosimy o kontakt please contact us	prosimy o kontakt please contact us
6	prosimy o kontakt please contact us	prosimy o kontakt please contact us	prosimy o kontakt please contact us
7	prosimy o kontakt please contact us	prosimy o kontakt please contact us	prosimy o kontakt please contact us
10	prosimy o kontakt please contact us	prosimy o kontakt please contact us	prosimy o kontakt please contact us
13	prosimy o kontakt please contact us	prosimy o kontakt please contact us	prosimy o kontakt please contact us
16 (rezerwacja LOI)	prosimy o kontakt please contact us	prosimy o kontakt please contact us	prosimy o kontakt please contact us
22	prosimy o kontakt please contact us	prosimy o kontakt please contact us	prosimy o kontakt please contact us
23	prosimy o kontakt please contact us	prosimy o kontakt please contact us	prosimy o kontakt please contact us
24	prosimy o kontakt please contact us	prosimy o kontakt please contact us	prosimy o kontakt please contact us
Razem Total	po zalogowaniu after login		

* Powierzchnia handlowa | Retail space

Kontakt | Contact



Agnieszka Majka-Pietruszka
a.majkapietruska@jll.com
+48 735 198 028



Joanna Tomala
joanna.tomala@jll.com
+48 508 122 312



+48 12 294 94 30

Dodatkowe informacje
More information